

Số: 2147/TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 15 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2022)

Căn cứ Bản án số 07/2022/DSST ngày 10/3/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1209/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 34/QĐ CCTHADS ngày 15/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 288/2024/165 ngày 05/8/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến chi nhánh Khánh Hòa.

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 15/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, địa chỉ: 105 Tô Hiệu, Vĩnh Trường, Nha Trang, Khánh Hòa cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất: tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 29, diện tích 60,1m², trong đó: diện tích quy hoạch giao thông: 5,9m² tại địa chỉ: 160/3 Đồng Nai, Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa.

2/ Tài sản gắn liền với đất: nhà ở: diện tích xây dựng: 47,5m², diện tích sàn 47,5m², kết cấu: tường gạch, mái tôn, số tầng: 01

(tài sản (1) + (2) chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất).

Giá khởi điểm là: 1.608.449.000đ (bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm linh tám triệu, bốn trăm bốn mươi chín ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016; Điều 3 Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản (theo Phụ lục 1).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực, biểu phí đấu giá, bảng tự chấm điểm theo tiêu chí đánh giá tại Phụ lục 1 Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc: từ ngày 15/08/2024 đến ngày 19/08/2024 (trong giờ hành chính), thông báo này được đăng công khai trên Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, địa chỉ: số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Nha Trang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Đại